

ZMLUVA

o umiestnení včelína na obecnom pozemku

uzatvorená podľa § 51 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v spojení so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Článok I Zmluvné strany

Obec Slovenské Pravno

so sídlom: Slovenské Pravno č. 123, 038 22 Slovenské Pravno

IČO: 00 316 911

DIČ: 2020594994

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

IBAN: SK57 5600 0000 0024 0481 2004

v zastúpení: starosta obce Pavol Grusmann

ďalej aj ako „*obec*“

a

Ľubomír Edward MARŠALA,

dátum narodenia:

rodné číslo:

bytom: Slovenské Pravno č. , 038 22 Slovenské Pravno

občan SR

ďalej aj ako „majiteľ včelnice“

Článok II Úvodné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno na svojom riadnom zasadnutí dňa 24.04.2026 prijalo uznesenie č. 203/2026, ktorým schválilo umiestnenie včelnice (včelích úľov) na parcele C 984/2, v katastrálnom území obce Slovenské Pravno pre Ľubomíra Edwarda Maršalu od 2.5.2026 na dobu neurčitú.

Článok III Predmet výpožičky

1. Obec je výlučným vlastníkom parcely KN „C“, parc. č. 984/2, druh pozemku: lesný pozemok o celkovej výmere 167995 m² nachádzajúcej sa v obci a v katastrálnom

území Slovenské Pravno, ktorá je evidovaná Okresným úradom Turčianske Teplice, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 555.

2. Predmetom zmluvy je časť vyššie špecifikovanej parcely o výmere 20 m² podľa označenia z nákresu mapy, ktorý predstavuje prílohu č. 1 k tejto zmluve. ďalej aj ako „predmet zmluvy“

Článok IV

Účel

1. Obec umožňuje použiť predmetu zmluvy výlučne za účelom umiestnenia a prevádzkovania včelnice (úľov), bez podnikateľského alebo komerčného využitia a v záujme rozvoja včelárstva a podpory biodiverzity v území obce.

Článok V

Doba umiestnenia včelnice

1. Umiestnenie včelnice sa umožňuje na predmete zmluvy na dobu neurčitú.

Článok VI

Práva a povinnosti majiteľa včelnice

1. Majiteľ včelnice je povinný užívať predmet zmluvy, dodržiavať veterinárne, hygienické a bezpečnostné predpisy.
2. Majiteľ včelnice zodpovedá za vzniknutú škodu na predmete zmluvy.
3. Majiteľ včelnice nesmie prenechať predmet zmluvy na užívanie tretej osobe.
4. Majiteľ včelnice je povinný preukázať obci v lehote do 6 mesiacov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy registráciu chovu včiel podľa zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v Centrálnom registri hospodárskych zvierat.

Článok VII

Ukončenie umiestnenia včelnice

1. Právny vzťah medzi obcou a majiteľom včelnice zaniká
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek strany – výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane;
 - c) nesplnením povinnosti podľa článku VI. bod 4 tejto zmluvy, dňom uplynutia lehoty špecifikovanej v článku VI. bod 4 tejto zmluvy.

2. Po skončení umiestnenia včelnice je majiteľ včelnice povinný včeliny odstrániť a uviesť pozemok bezodkladne do pôvodného stavu.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov na základe dohody zmluvných strán. Dodatky k tejto zmluve musia byť číslované.
2. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník ako aj platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.
3. Táto zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch rovnopisoch. Pričom jedno vyhotovenie obdrží obec a jedno vyhotovenie zmluvy obdrží vlastník včelnice.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s ustanoveniami tejto zmluvy sa riadne oboznámili, jej obsah im je jasný, určitý, správne zachytáva ich vôľu, súhlasia s ním. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, vedomí si právnych dôsledkov svojho rozhodnutia.

V Slovenskom Pravne, dňa

Prenajíateľ

Nájomca