

Dodatok č. 1 k
Zmluve o nájme nebytového priestoru
uzatvorenej podľa ustanovenia § 3 ods. 1 a nasl. zák. č. 116/1990 Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov a § 663 zák. č. 40/1964 Zb.
Občiansky zákonník

ZMLUVNÉ STRANY :

Obec Slovenské Pravno

Slovenské Pravno č. 123, 038 22 Slovenské Pravno

IČO: 00 316911

DIČ: 2020594994

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

IBAN: SK57 5600 0000 0024 0481 2004

zastúpená starostom obce – Pavol Grusmann

ďalej aj ako „prenajímateľ“

a

MS.IZIS s.r.o.

Lekárň IZIS Slovenské Pravno 139

IČO: 36437573

DIČ:2022110750

Zastúpená: Mgr. Slávka Balogová

Miesto podnikania: Zdravotné stredisko č. 139, 038 22 Slovenské Pravno

ďalej aj ako „nájomca“

ďalej všetci spoločne aj ako „zmluvné strany“

Čl. I

1.1

Obec je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1-ina) stavby so súpisným číslom 139, druh stavby 12, popis stavby: obvodné zdravotné stredisko, postavené na parcele KN „C“, parc. č. 25/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 487 m², spoločne zapísané na liste vlastníctva č. 555 a evidovanom Okresným úradom Turčianske Teplice, katastrálnym odborom (ďalej len „zdravotné stredisko“). Dňa 26.6.2023 prenajímateľ a nájomca uzatvorili zmluvu o nájme nebytových priestorov, predmetom ktorej bol nebytový priestor o výmere 102 m², ktorý sa nachádza v stavbe zdravotné stredisko.

Čl. II
Predmet dodatku

2.1

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom č. 1 nahrádzajú ustanovenie článku II. (Doba nájmu a ukončenie nájmu) bod 2.2 nájomnej zmluvy, a to nasledovne:

„Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2040.“

Čl. III
Záverečné ustanovenia

3.1

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

3.2

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

3.3

Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred jeho podpisom pozorne prečítali a že jeho obsahu porozumeli. Zmluvné strany prehlasujú že tento Dodatok č. 1 bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú

V Slovenskom Pravne, dňa

prenajímateľ
Obec Slovenské Pravno
v.z. Pavol Grusmann, starosta obce

nájomca
MS.IZIS s.r.o.
v.z. Slávka Balogová