

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Obec Slovenské Pravno ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúce prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokovala žiadosť, ktorú dňa 15.05.2025 podala spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 a po posúdení a preskúmaní žiadosti podľa § 37, § 62 v spojitosti s § 63 stavebného zákona takto rozhodlo: stavba

18108 – Slovenské Pravno – Trhanová – Rozšírenie NNK

**na pozemkoch parc. č. CKN 926/3, 1004/11 (EKN 693, 544/1), 931/1 (EKN 544/1)
v katastrálnom území Slovenské Pravno**

sa podľa § 66 stavebného zákona

povoľuje

pre stavebníka: spoločnosť **Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151**

Líniová stavba bude realizovaná v extraviláne katastrálneho územia obce Slovenské Pravno na parcelách: 926/3, 1004/11 (EKN 693, 544/1), 931/1 (EKN 544/1). Rieši rozšírenie nového NN zemného káblového vedenia, ktoré je navrhnuté z existujúcej stožiarovej trafostanice TS 269/ts/abramova_trhanova, križovaním cesty II. triedy č. 519 a ďalej v súbehu

s budúcou príjazdovou cestou ku jednotlivým budúcim RD po navrhovanú PRIS 16 č. 1. Prechod popod cestu II. triedy č. 519 je určený pretlakom popod cestné teleso. V celej trase nového NN zemného vedenia sa do výkopu spolu s elektrickým vedením uloží aj optická chránička HDPE 40. Celková dĺžka káblového vedenia a optickej chráničky HDPE 40 bude 73 m. Celková dĺžka pretlaku popod cestu bude 18 m.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavbu realizovať podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Patrik Mikušiak – autorizovaný stavebný inžinier. Stavbu osadiť podľa výkresu situácie, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa projektovej dokumentácie stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Po skončení je stavebník povinný uviesť susedné pozemky alebo stavby do pôvodného stavu a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
6. Stavba bude dokončená najneskôr do 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
7. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky oprávnenou právnickou alebo fyzickou osobou. Začatie stavby a dodávateľa stavby oznámi stavebník stavebnému úradu do 15 dní od začiatku výstavby. Stavebník predloží ku kolaudácii zápis o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením údajov o stavbe a osobách zodpovedných za realizáciu stavby.
8. Dodávateľ stavby je povinný zabezpečiť vedenie stavebného denníka od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác. Stavebný denník vedie podľa § 46a ods. 1 stavebného zákona stavbyvedúci.
9. Ostatné podmienky výstavby:
 - pred začatím prác vytýčiť všetky inžinierske siete na stavenisku, zabezpečiť ich ochranu. Pri súbahu a križovaní s existujúcimi sieťami dodržať STN 73 6005 a z nej vyplývajúce ochranné pásma;
 - dodržať podmienky OÚ Turčianske Teplice, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadrení č. OU-TR-OSZP-2024/000638-002 zo dňa 22.10.2024;
 - dodržať podmienky OÚ Turčianske Teplice, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadrení č. OU-TR-OSZP-2024/000670-002 zo dňa 29.10.2024;
 - dodržať podmienky OÚ Turčianske Teplice, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadrení č. OU-TR-OSZP-2024/000756-002 zo dňa 02.12.2024;
 - dodržať podmienky OÚ Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií uvedené v záväznom stanovisku č. OU-MT-OCDPK-2024/20014 zo dňa 09.12.2024;

- dodržať podmienky Správy ciest ŽSK, závod Turiec, uvedené vo vyjadrení č. 02/2024/SC ŽSK MT-315 zo dňa 02.10.2024;
 - dodržať podmienky Stredoslovenská distribučná a. s. uvedené vo vyjadrení č. 18108 zo dňa 17.09.2024;
 - dodržať podmienky SPP – distribúcia, a.s., uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0878/2024/Šk zo dňa 03.10.2024;
 - dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s., uvedené vo vyjadrení č. 6612428672 zo dňa 14.10.2024;
 - dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Žilina uvedené v záväznom stanovisku č. Z-PUSR-080376/2024 zo dňa 07.10.2024.
10. Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
11. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník je povinný včas podať návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: žiadne.

Odôvodnenie:

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 v zastúpení spoločnosťou ELSPOL-SK s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námetovo, IČO: 36433721 podala dňa 15.05.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia líniovej stavby „18108 – Slovenské Pravno – Trhanová – Rozšírenie NNK“ na pozemkoch parc. č. CKN 926/3, 1004/11 (EKN 693, 544/1), 931/1 (EKN 544/1) v k. ú. Slovenské Pravno. Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pod č. 1060/2025/106-stav.Si zo dňa 29.05.2025 a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania. Na nahliadnutie do podkladov rozhodnutia a uplatnenie námietok stavebný úrad určil lehotu 7 pracovných dní od doručenia oznámenia - zvesenia verejnej vyhlášky dňa 13.06.2025. V určenej lehote žiadny účastník konania nevzniesol námietky. Stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Umiestnenie stavby zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Pre územie, v ktorom sa nachádza navrhovaná stavba nie je spracovaný územný plán obce Slovenské Pravno. Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja vydal dňa 30.01.2025 záväzné stanovisko č. 02531/2025/ORR-2 ako orgán územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. b) zákona č. 200/2022 Z.z., v ktorom konštatuje, že líniová stavba „18108 – Slovenské Pravno – Trhanová – Rozšírenie NNK“ nie je v rozpore so záväznou časťou ÚPN VÚC ŽK.

K stavbe sa vyjadrili: Správa ciest ŽSK; Krajský pamiatkový úrad Žilina; Okresný úrad Turčianske Teplice, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Stredoslovenská distribučná, a.s.; Slovak Telekom, a.s.; SPP – distribúcia, a.s.; Turčianska vodárenská spoločnosť a.s. Martin; Energotel a.s.; CETIN Networks, s.r.o.; Obec Slovenské Pravno ako úrad pre územné

plánovanie, stavebný poriadok a bývanie; Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho trozvoja. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté v podmienkach rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obecný úrad Slovenské Pravno, Slovenské Pravno 123, 038 22 Slovenské Pravno. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Správny poplatok za vydanie územného rozhodnutia spojeného so stavebným povolením v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov podľa pol. 60 písm. g) 1 vo výške 300 € bol uhradený prevodom na účet obce Slovenské Pravno dňa 26.05.2025.

Pavol Grusmann
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Slovenské Pravno. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 02.07.2025

Zvesené dňa: 17.07.2025

.....
pečiatka a podpis oprávnenej osoby

.....
pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Rozhodnutie sa doručí:

1. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151
- doručuje sa: ELSPOL-SK s.r.o., Miestneho priemyslu 10858, 029 01 Námestovo,
IČO: 36 433721
2. účastníci konania – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

3. Obec Slovenské Pravno