

URBÁR – pozemkové spoločenstvo Slovenské Pravno

Z Á P I S N I C A z valného zhromaždenia Urbáru – poz. spoločenstva Slovenské

Pravno, ktoré sa konalo dňa **24. 3. 2018** v budove školskej jedálne Základnej školy
v Slovenskom Pravne.

Riadne valné zhromaždenie bolo zvolané na základe Stanov spoločenstva, za účelom oboznámenia o hospodárení spoločenstva a jeho výsledkoch za uplynulý rok 2017. Zvolané bolo za účelom voľby nového výboru a dozornej rady.

Súčasťou zápisnice je priložená prezenčná listina.

PROGRAM :

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií VZ – mandátovej, návrhovej a volebnej komisie
3. Voľba zapisovateľa a 2 overovateľov zápisnice
4. Správa mandátovej komisie o uznávaniaschopnosti
5. Správa o plnení úloh LHP v roku 2017 a plán 2018
6. Správa o činnosti výboru za rok 2017
7. Správa o finančnom hospodárení a schválenie ročnej uzávierky 2017
8. Správa dozornej rady
9. Schválenie dividend za rok 2017
10. Diskusia
11. Voľba nového výboru a dozornej rady
12. Správa volebnej komisie
13. Záver

Tajomníčka :

Vážení členovia urbárskeho spoločenstva, chcem Vás požiadať, nakoľko predsedovi páni Mariánovi Gírethovi skončilo členstvo v spoločenstve 13. 02. 2018, či môže s Vaším súhlasom viesť program dnešného valného zhromaždenia.

Hlasovanie : ZA – všetci PROTI - 0 ZDRŽAL SA - 0
546,32 hlasov 82,93 %

Uznesenie : VZ súhlasí aby p. Gíreth Marián viedol programom dnešného zhromaždenia.

1. Otvorenie :

Valné zhromaždenie otvoril a prítomných privítal predseda p. Marián Gíreth. Minútou ticha si zhromaždenie pripomenulo členov ktorí už nie sú medzi nami. Predseda prečítal program valného zhromaždenia a vyzval členov či súhlasia s programom v pozvánke, alebo ak má niekto doplňujúci bod – návrh do programu.

Hlasovanie : ZA - všetci PROTI – 0 ZDRŽAL SA – 0
546,32 hlasov 82,93%

Uznesenie : VZ súhlasí s programom ktorý sa bude viesť podľa pozvánky. Doplnujúci návrh prijatý nebol žiadny.

2. Voľba pracovných komisií VZ

Pán Gíreth predstavil členky mandátovej a návrhovej komisie ktoré budú pracovať spolu :

Mandátová a návrhová komisia : Predsedníčka : Viera Felcanová

Členky : Ing. Milena Timková, Mária Pitnerová

Hlasovanie : ZA – všetci PROTI – 0 ZDRŽAL SA – 0
546,32 hlasov 82,93%

Uznesenie : VZ súhlasí s navrhovanými členkami mandátovej a návrhovej komisie .

Volebná komisia : Predsedníčka : Ing. Zuzana Gašpárková

Členovia : Jelena Timková, Miroslav Kurínsky

Hlasovanie : ZA – všetci PROTI – 0 ZDRŽAL SA – 0
546,32 hlasov 82,93 %

Uznesenie : VZ súhlasí s navrhovanými členmi volebnej komisie.

3. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Pán Gíreth predstavil členky na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Zapisovateľ : Monika Hanusová

Overovatelia : Danica Bročková, Helena Simonidesová

Hlasovanie: ZA – všetci PROTI – 0 ZDRŽAL SA - 0
546,32 hlasov 82,93 %

Uznesenie: VZ súhlasí s navrhovanými členkami na zapisovateľa a overovateľov.

4. Správa mandátovej komisie o uznášaniaschopnosti.

Predseda p. Gíreth vyzval predsedníčku p. Vieru Felcanovú, aby podala správu či je dnešné VZ uznášaniaschopné. Pani Felcanová oboznámila, že na dnešnom VZ dňa 24.3.2018 je 101 členov s počtom hlasov 546,32 t.j. 82,93%. **VZ je uznášaniaschopné.**

Správa mandátovej komisie je súčasťou tejto zápisnice.

Uznesenie: VZ berie správu mandátovej komisie na vedomie.

5. Správa o plnení úloh LHP v roku 2017 a plán na rok 2018.

Pán Gíreth vyzval p. Stračiaka, hospodára, aby podal správu o plnení úloh LHP plánu za rok 2017 a plán na rok 2018.

Pán Ján Stračiak ospravedlnil neprítomnosť p. Jána Murárika OLH z dôvodu choroby. Prečítal správu, ktorá sa týkala LHP plánu v roku 2017, aká činnosť sa vykazovala v porastoch, kde prebiehala ťažba v ktorých porastoch, kde sa vysádzalo a aké nedostatky sa odstránili. Oboznámil aj s plánom na rok 2018.

Správa o plnení úloh LHP 2017 a plán na rok 2018 je súčasťou tejto zápisnice.

Uznesenie: VZ berie správu LHP plánu za rok 2017 a plán na 2018 na vedomie.

6. Správa o činnosti výboru za rok 2017

Správu prečítal predseda p. Gíreth Marián. Oboznámil prítomných s pravidelnými zasadnutiami výboru a dozornej rady, kde sa riešili problémy týkajúce sa spoločenstva. Požiarne hliadky sa robili pravidelne od apríla do septembra. Členovia hliadok si plnili svoje povinnosti. Urbárske spoločenstvo Brieštie a p. Bargár Vladimír požiadali o finančnú výpomoc na obnovu lesných ciest. Táto situácia sa však bude riešiť v roku 2018.

Správa o činnosti výboru za rok 2017 je súčasťou tejto zápisnice.

Uznesenie: VZ berie správu o činnosti výboru za rok 2017 na vedomie.

7. Správa o finančnom hospodárení a schválenie ročnej uzávierky roku 2017.

Pán Gíreth vyzval pani účtovníčku Ing. Milenu Timkovú, aby prečítala správu o hospodárení spoločenstva.

Ing. Timková podala správu o hospodárení, kde vyčíslila jednotlivé položky účtovníctva.

Správa o finančnom hospodárení za rok 2017 / ročná uzávierka / je súčasťou tejto zápisnice.

Uznesenie: VZ berie správu o finančnom hospodárení 2017 na vedomie.

8. Správa dozornej rady.

Predseda vyzval predsedníčku dozornej rady p. Máriu Pitnerovú aby podala správu dozornej rady o kontrole dokumentov, pokladne, účtov aj celkového hospodárenia v porastoch za rok 2017.

Dozorná rada vykonala podrobnú kontrolu pokladne, účtu, aj celkového hospodárenia v porastoch nášho spoločenstva. Vyslovila nedostatočné vedenie dokumentácie hospodárenia v porastoch. Skontrolované boli aj predchádzajúce roky. Na zodpovednosť berie OLH p. Murárika, a hospodára p. Stračiaka. Dozorná rada skontrolovala vystavené faktúry od ťažbára. Súhlasy na ťažbu neboli dostatočne vyplnené. Chýbajú doklady o pôvode dreva. Ťažbár v porastoch nevedie číselníky pre evidenciu vyťaženého dreva v urbáre. OLH sa vyjadril že ťažbár číselníky robiť odmietol. V hospodárskej evidencii porastov sú nezrovnalosti. Doporučila, aby nový výbor urobil výberové konanie na nového OLH aj na ťažbovú činnosť v našom spoločenstve.

Čo sa týka účtovných dokladov spoločenstva a vedenia pokladne, doklady boli zaúčtované správne a pokladničné doklady boli chronologicky usporiadané. DR odporúča VZ schváliť ročnú uzávierku za rok 2017 aj návrh na rozdelenie zisku.

Správa dozornej rady za rok 2017 je súčasťou tejto zápisnice.

Uznesenie : VZ berie správu dozornej rady za rok 2017 na vedomie.

Dozorná rada odporúča Schválenie ročnej uzávierky za rok 2017

Hlasovanie : ZA – všetci PROTI - 0 ZDRŽAL SA - 0
546,32 hlasov 82,93 %

Uznesenie : VZ schvaľuje ročnú uzávierku za rok 2017

9. Schválenie dividend .

Predseda vyzval tajomníčku p. Hanusovú aby dala odsúhlasiť rozdelenie zisku

Vypočuli ste si návrh DR na rozdelenie zisku. Prerozdelená suma bola = 6500,- eur. Táto suma bola rozdelená pre známych vlastníkov. Prerozdelená výmera bola 131,76 hektára.

Hlasovanie : ZA - 100 členov PROTI - 0 ZDRŽAL SA : Ing.Gašpárková
527,11 hlasov 19,21 hlasov

Uznesenie : VZ schvaľuje vyplatenie dividend podielnikom za rok 2017

10. DISKUSIA :

Ing. Lichner Ľ. – koľko peňazí necháme na výsadbu stromčekov, Všetko sa zrúbe a nebude stromov. Budeme skladať na nákup sadenic. Vytvoriť rezervný fond.

Ing. Moravcová – chcem poďakovať výboru že je vytvorená stránka urbáru a každý môže pozrieť ako spoločenstvo nakladá s našim majetkom. Je k nahliadnutiu aj účtovná závierka. Stránka Obecného úradu Slov.Pravno – je zverejnená stránka urbáru.

Ing. Gašpárková – pouvažovať a zverejniť aj neznámych vlastníkov. Stránka [www.obice](http://www.obice.sk) Sl.Pravno. Pripravuje sa novela zákona od 01.07.2018.

Ing. Moravcová – je potrebné vytvoriť rezervu na súdne spory.

p. Stračiak – súdny spor sa vedie s pánom Bargárom už dlhšiu dobu. Výmeru hraníc urbáru robila GEOSLUŽBA z Prievidze. Výmera bola uznaná – Ing. Šobichová. Pán Bargár sa však odvolal. Sú dve hraničné mapy. Súdne trovy ktoré sa platia sú drahé.

p.Sedliačik – ťažbár ktorý ťaží v našich porastoch doteraz nepotreboval číselník – vraj nemusí ako to vlastne je.

Ing. Gašpárková – **ak nepoužíva číselník – na akom základe si vystavuje ťažbár faktúry** Číselník musí robiť ten čo ťaží drevo, aby mohol spoločenstvu dať prvotný doklad koľko v poraste vyťažil. Ak to nerobí je to zásadná chyba, spoločenstvo nemá prehľad.

p.Pitnerová – evidencia vystavených faktúr – nesúhlasí so súhlasom na ťažbu !!!

Ing. Gašpárková – ak vznikne kalamita na 0,5 ha či o tom upovedomil p. Murárik na lesnom úrade. Kalamita sa tak zneužívala na rúbanie.

p. Stračiak – bol som na Lesnom úrade – chyba sa nestala. V poraste bez zásahu je úmyselná ťažba na poriadku.

Ing. Gašpárková – pri preprave dreva treba dbať na väčšiu kontrolu:

p. Pitnerová – vyžiadala som si doklady od p. Murárika, žiadne som nedostala.

p. Pitnerová – Pán Murárik si podal si výpoveď k 01.02.2017 - výpoveď je však neplatná. V zmluve má mesačnú výpovednú lehotu. Zaslaný list p. Murárikovi aj na Lesný úrad do Martina. Na stránku urbáru dať výber na OLH a ťažobné práce.

p. Stračiak Murárikova výpoveď platí

p. Kuka /bývalý správca a OLH / - **číselníky sú prvotné doklady ktoré má ťažbár dať vlastníkom** nemýľte si to s dokladom o pôvode dreva... **doklad o pôvode dreva Vám neobjasní koľko m3 sa z porastu vyťažilo !**

p. Stračiak – nie je to pravda, číselníky musia robiť len štátne lesy

p. Kuka – platí to pre všetkých ktorí robia ťažbu !

11. Voľba nového výboru a Dozornej rady.

Predsedička volebnej komisie Ing. Gašpárková Zuzana oboznámila valné zhromaždenie s voľbami do výboru a DR. Výbor bude na nasledujúce 5. ročné volebné obdobie pracovať v päť člennom zložení. Dala to VZ odsúhlasiť.

Hlasovanie : ZA 100 členov PROTI – 0 ZDRŽAL SA – Timko Ondrej
544,06 hlasov 2,26 hlasu

Uznesenie : VZ súhlasí s päťčlenným výborom pre nasledujúce volebné obdobie 2018-2022 .

Upovedomila valné zhromaždenie s navrhovanými kandidátmi. Z listiny kandidátov odstúpila Mgr. Anna Ličková . Na kandidátskej listine sa zaškrtila. Hlasuje sa nadpolovičnou väčšinou hlasov , bez hlasov SPF tj nad 329, 40 hlasu.

Predstavení boli kandidáti : Ing. Fontány Peter, Bc.Hrúz Andrej, Lukač Ján, Jesenský Miroslav, Bízik Ján, Ing.Moravcová Ľubica.

Na kandidátskej listine sa hlasy zakrúzkujú. Päť zakrúžkovaných kandidátov z celkového počtu do výboru a traja kandidáti z celkového počtu do dozornej rady.

O celkovom priebehu volieb do výboru a dozornej rady sa pripraví podrobná zápisnica s počtom hlasov kandidátov, aj % vyčíslenie , ktorá bude súčasťou tejto zápisnice.

12. Správa volebnej komisie.

Volebná komisia predstavuje kandidátov do výboru na nasledujúce päťročné obdobie :

Viera Felcanová, Monika Hanusová, Mária Pitnerová, Bc.Andrej Hrúz, Ján Lukač

Dozorná rada : Danko Fontányová, Ing. Ľubica Moravcová, Ján Bízik

13. Záver

Pán . Gíreth poďakoval všetkým za účasť a trpezlivosť pri voľbách.

Súčasťou tejto zápisnice sú správy ktoré VZ 24.03.2018 vzalo na vedomie :

- Správa mandátovej komisie o uznášaniaschopnosti
- Správa o plnené úloh LHP plánu 2017 a plán 2018
- Správa o činnosti výboru za 2017
- Správa o finančnom hospodárení a ročnej uzávierke 2017
- Správa dozornej rady za rok 2017
- Správa volebnej komisie 2018

VZ na svojom zasadnutí 24.03.2018 schvaľuje /hlasovaním/ :

- Program VZ ktorým bude viesť p. Gireth
- Voľbu pracovných komisií – mandátovej a návrhovej, volebnej komisie
- Voľbu zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- Schválenie ročnej uzávierky 2017
- Schválenie dividend 2017
- Schválenie päťčlenného výboru na volebné obdobie 2018 - 2023

Zapísala : Monika Hanusová

Overovatelia :

Danica Bročková

Helena Simonidesová

Slovenské Pravno, 06. 04. 2018