

**Zámer prenajať majetok obce
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení**

Predmet prenájmu: Prenajímateľ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1-ina) stavby so súpisným číslom 139, druh stavby 12, popis stavby: obvodné zdravotné stredisko, postavené na parcele KN „C“, parc. č. 25/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 487 m², spoločne zapísané na liste vlastníctva č. 555 a evidované Okresným úradom Turčianske Teplice, katastrálnym odborom (ďalej len „zdravotné stredisko“). V stavbe zdravotné stredisko sa nachádza nebytový priestor 32,4 m² (bývalá zubná ambulancia), ktorá predstavuje predmet nájmu.

Žiadateľ: Marek Tamáši, Turčianske Teplice

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadateľ písomne prejavil záujem o prenájom vyššie špecifikovaného nebytového priestoru pre účely zriadenie kancelárie. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o nájom majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou.

Cena za 1m² je stanovená v zmysle schváleného VZN č. 20/2024 o určení ceny nájmu pozemkov, bytových priestorov, nebytových priestorov a hnuťelného majetku vo vlastníctve obce v cene 15 EUR/m²/rok /slovom päťnásť/.

Tento zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce Slovenské Pravno po dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním zo strany obecného zastupiteľstva.

V Slovenskom Pravne, dňa 07. novembra 2025

Bc. Pavol Grusmann, v.r.
starosta obce