

Hlavná kontrolórka obce Slovenské Pravno, JUDr. Marika Pavlíková v súlade s § 18f ods. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá Obecnému zastupiteľstvu Obce Slovenské Pravno materiál:

## **Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2019**

V nadväznosti na plnenie úloh hlavného kontrolóra, na rozsah a zameranie kontrolnej činnosti, zistenie stavu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, hospodárnosť, efektívnosť a účelnosť pri nakladaní s verejnými finančnými prostriedkami a majetkom obce boli počas hodnoteného obdobia vykonané kontroly, činnosti a zisťovania v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti pre obdobie I. polroka 2019, ktorý bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva č. 23/2019 zo dňa 28.02.2019.

Ďalšia pracovná činnosť vychádzala z nezávislého a nestranného postupu pri dodržiavaní hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami, majetkom obce a príslušných ustanovení kľúčových zákonov, ktorými sa obec pri výkone samosprávnych činností riadi, a to najmä:

- č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole, vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov,
- č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov,
- č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov,
- č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, ...

V Slovenskom Pravne, dňa 20. júna 2019

Spracovala: JUDr. Marika Pavlíková, hlavná kontrolórka obce

## KONTROLA Č. 1

### KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ PRIJATÝCH OBECNÝM ZASTUPITELSTVOM OBCE SLOVENSKE PRAVNO V OBDOBÍ OD 07.12.2018 do 21.05.2019

Povinná osoba: Obec Slovenské Pravno zastúpená starostkou/starostom obce

Oprávnená osoba: JUDr. Marika Pavlíková, hlavná kontrolórka obce

Kontrolované obdobie: 07.12.2018 - 21.05.2019

Termín kontroly: 06.05.2019, 27.05.2019

Cieľ a predmet kontroly: kontrola plnenia uznesených schválených Obecným zastupiteľstvom obce Slovenské Pravno

Použité právne predpisy:

- zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole
- uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Slovenské Pravno
- súvisiace interné zásady a smernice

Kontrolou činnosti hlavného kontrolóra sa rozumie kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkov a majetkovými práva mi obce, ako aj s majetkom, ktorý obec užíva podľa osobitných predpisov, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, kontrola vybavovania sťažností a petícií, kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce, kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva, kontrola dodržiavania interných predpisov obce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi.

Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Slovenské Pravno (ďalej aj ako „OZ“) bola vykonaná v zmysle ustanovenia § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

#### VÝKON KONTROLY

Kontrolnou činnosťou boli preverené uznesenia prijaté OZ obce Slovenské Pravno v mesiacoch december 2018/ január až jún 2019. V kontrolovanom období sa konalo XY zasadnutí OZ, a to:

- zasadnutie OZ dňa **07.12.2018**, na ktorom bolo prijatých 5 uznesení s poradovým číslom 1/2018 až 5/2018
- zasadnutie OZ dňa **17.01.2019**, na ktorom bolo prijatých 13 uznesení s poradovým číslom 6/2019 až 18/2019
- zasadnutie OZ dňa **28.02.2019**, na ktorom bolo prijatých 17 uznesení s poradovým číslom 19/2019 až 35/2019
- zasadnutie OZ dňa **28.03.2019**, na ktorom bolo prijatých 9 uznesení s poradovým číslom 36/2019 až 44/2019
- zasadnutie OZ dňa **06.05.2019**, na ktorom bolo prijaté 1 uznesenie s poradovým číslom 45/2019
- zasadnutie OZ dňa **21.05.2019**, na ktorom bol 15 prijatých uznesení s poradovým číslom 46/2019 až 65/2019

## ZASADANIE OZ DŇA 07.12.2018

### UZNESENIE Č. 1/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje návrh programu ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Plnenie: splnené

### UZNESENIE Č. 2/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje mandátovú komisiu na volebné obdobie rokov 2018 – 2022 v zložení:

Mgr. Zdenka Kurinská - predseda, Marián Zelienka - člen, Miloš Cesnak – člen

Plnenie: splnené

### UZNESENIE Č. 3/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ berie na vedomie správu mandátnej komisie

Plnenie: splnené

### UZNESENIE Č. 4/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje komisiu ochrany verejného záujmu vo volebnom období 2018 – 2022 v zložení:

Peter Gajdoš – predseda, Martina Kurinská – člen, Martina Timková – člen

Plnenie: splnené

### UZNESENIE Č. 5/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ poveruje Mgr. Zdenku Kurinskú zvolávaním a vedením zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Slovenské Pravno v priebehu volebného obdobia 2018-2022 v prípadoch podľa ustanovení § 12, ods. 2 prvá veta, § 12, ods. 3 tretia veta, § 12, ods.5 tretia veta, §12, od. 6 tretia veta zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Plnenie: splnené

---

## ZASADANIE OZ dňa 17.01.2019:

### UZNESENIE Č. 6/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje návrh programu zasadnutia OZ

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 7/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje volebnú komisiu na voľbu hlavného kontrolóra v zložení: Mgr. Zdenka Kurinská - predseda, Miloš Cesnak – člen, Marián Zelienska - člen

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 8/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje hlavnú kontrolórku obce Slovenské Pravno JUDr. Mariku Pavlíkovú na obdobie 6 rokov od 21.01.2019 do 20.01.2025

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 9/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje členov Rady Základnej školy Slovenské Pravno: Miloš Cesnak, Martina Timková

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č.10/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje člena Rady Materskej školy Slovenské Pravno: Miloslav Jeleň

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č.11/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje

- komisiu financovania, rozpočtu a správy majetku v zložení:

predseda - Marián Zelienska

člen - Mgr. Zdenka Kurinská

člen - Martina Kurinská;

- komisiu ochrany verejného poriadku, prírody a životného prostredia v zložení:

predseda - Marián Zelienska

člen - Miloš Cesnak

člen - Roman Hanko;

- komisiu ochrany verejného záujmu v zložení:

predseda - Miloslav Jeleň

člen - Martina Kurinská

člen - Martina Timková;

- komisiu kultúry a vzdelávania v zložení:

predseda - Martina Kurinská

člen - Martina Timková

člen - Mgr. Zdenka Kurinská;

- komisiu mládeže a športu v zložení:  
predseda - Roman Hanko  
člen - Martina Timková  
člen - Miloš Cesnak

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č.12/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ schvaľuje poslankyňu Mgr. Zdenku Kurinskú k vykonávaniu aktu uzavretia manželstva

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č.13/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 18/2018 o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami a o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Slovenské Pravno s účinnosťou od 01.02.2019

Plnenie: splnené

Pozn.: Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 18/2018 o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami a o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Slovenské Pravno bol vyvesený/zverejnený v úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce v období od 21.11.2018 a následne bol návrh VZN schválený na zasadnutí OZ dňa 17.01.2019. Písomné pripomienky či výhrady k návrhu VZN neboli predložené. VZN č. 18/2018 nadobudlo účinnosť dňom 01.02.2019.

#### **UZNESENIE Č. 14/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ berie na vedomie VII. úpravu rozpočtu na rok 2018

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 15/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ schvaľuje VII. úpravu rozpočtu na rok 2018

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 16/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ schvaľuje vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predaj obecného pozemku KN „C“, parc. č. 867/1 vo výmere 106 m<sup>2</sup> v minimálnej cene 10,00 €/1 m<sup>2</sup>, ktorý je vedený na LV č. 979 obce Slovenské Pravno a to ako časť parcely KN „E“, parc. č. 659/1 o výmere 5 004 m<sup>2</sup>. Podmienky verejnej obchodnej súťaže sú zverejnené na web stránke obce Slovenské Pravno a úradnej tabuli obce od 06. 02. 2019 do doby zavkladovania.

Plnenie: splnené

Pozn.: V rámci verejnej obchodnej súťaže predložil ponuku Ladislav Boháčák spoločne s manželkou Ruženou Boháčikovou, spoločne bytom Slovenské Pravno č. 82, ktorí ponúkli kúpnu cenu v hodnote 1.070.-€. Vzhľadom ku skutočnosti, že bola predložená len jedna ponuka, ktorá bola komisiou vyhodnotená ako vyhovujúca tak v následnom procese bola s kupujúcimi uzatvorená kúpna zmluva, ktorá bola zverejnená na webovom sídle obce dňa 22.06.2019.

Vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol Okresným úradom Turčianske Teplice, katastrálnym odborom povolený dňa 29.04.2019 (zmenou č. 64/19) v rámci konania vedeného pod značkou V – 220/2019. (viď aj uznesenie č. 21/2019).

### **UZNESENIE Č. 17/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje drobenie pozemku a vytvorenie nového pozemku KN „C“, parc. č. 918/24 o výmere 707 m<sup>2</sup>, pre zápis do katastra nehnuteľností, ktorý bude slúžiť na záhradkárske a rekreačné účely

Plnenie: splnené

Pozn.: Hlavná kontrolórka konštatuje, že z uznesenia č. 16/2019 nie je zrejmé o drobenie ktorej parcely v reálnom stave ide a zároveň nie je obsiahnuté o aký druh pozemku sa jedná a kde je pozemok umiestnený. Z uznesenia č. 16/2019 je zrejmé, že dochádza k vytvoreniu novej parcely formou odčlenia od pôvodnej parcely, avšak nie je zrejmé od ktorej parcely a kde táto parcela leží (intravilán,extravilán). Vlastným šetrením hlavnej kontrolórky bolo zistené, že v reálnom stave išlo o drobenie parcely KN „C“ parc. č. 918/1, druh pozemku trvalý trávny porast o celkovej výmere 133 3376 (ku dňu 17.01.2019) nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Slovenské Pravno situovaný v obci a v katastrálnom území a v obci Slovenské Pravno. Zároveň hlavná kontrolórka konštatuje, že prijatie uznesenia č. 16/2019 nebolo bezvýhradne potrebné a vec sa mohla vybaviť starostkou obce listom, a to z dôvodu, že obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno nemá vymienenú kompetenciu prijímať uznesenia vo veci prípadného drobenia parcel na rekreačné účely. Starosta obce môže vec vybaviť listom, avšak stanovisko obce musí rešpektovať prípadný územný plán, ktorý však obec Slovenské Pravno v súčasnosti nemá schválený.

### **UZNESENIE Č. 18/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje cenu pri predaji formou osobitného zreteľa 10,00 €/1 m<sup>2</sup>, následne bude vyvesený zámer predaja na 15 dní, ktorý bude schválený na najbližšom OZ

Plnenie: splnené

---

### **ZASADANIE OZ DŇA 28.02.2019:**

### **UZNESENIE Č. 19/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ berie na vedomie čerpanie rozpočtu k 31. 12. 2018

Plnenie: splnené

### **UZNESENIE Č. 20/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ berie na vedomie I. úpravu rozpočtu na rok 2019

Plnenie: splnené

### **UZNESENIE Č. 21/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ schvaľuje predaj pozemku na parcele KN-C, parc. č. 867/1, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 106 m<sup>2</sup>, vytvorená z parcely KN-E, parc. č. 659/1, druh pozemku: záhrada o celkovej výmere 5004 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v obci a v katastrálnom území Slovenské Pravno na základe predloženej cenovej ponuky 1.070,- €, ktorá spĺňala všetky náležitosti obchodnej verejnej súťaže vyveseného zámeru manželom Ladislavovi a Ružene Boháčikovcom (viď aj uznesenie č.16/2019)

Plnenie: splnené

### **UZNESENIE Č. 22/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ schvaľuje predaj pozemkov na parcele KN-C, parc. č. 1/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením od parc. č. KN-C 1 v celkovej výmere 883 m<sup>2</sup> a parcela KN-C, parc. č.3/4, druh pozemku: záhrada o celkovej výmere 34 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením od parc. č. KN-C 3 v celkovej výmere 602 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene 10,00 €/m<sup>2</sup> pani Janke Maršalovej, rod. Štanclovej, bytom 038 22 Slovenské Pravno 114. Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/91 Zb. v platnom znení, o majetku obcí je, že ide o pozemok nevyužiteľný na výstavbu, malej výmery, bezprostredne susediaci s inými nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa a skutočnosť, že odpredaj inej osobe by obmedzila užívacie alebo vlastnícke práva k nehnuteľnostiam žiadateľa.

Plnenie: splnené

### **UZNESENIE Č. 23/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ schvaľuje plán kontrolnej činnosti predložený hlavnou kontrolórkou Obce Slovenské Pravno na I. polrok 2019  
B/ poveruje hlavnú kontrolórku Obce Slovenské Pravno vykonaním kontrol podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2019

Plnenie: splnené

### **UZNESENIE Č. 24/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ schvaľuje termín zápisu detí do Materskej školy v Slovenskom Pravne na školský rok 2019/2020, ktorý sa uskutoční v čase od 02.05.2019 do 31.05.2019.

Plnenie: splnené

### **UZNESENIE Č. 25/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ berie na vedomie podklady k vypracovaniu návrhu všeobecne záväzného nariadenia o určení miesta a času zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky detí na území Obce Slovenské Pravno. Návrh všeobecne záväzného nariadenia bude vyvesený na úradnej tabuli obce a na najbližšom zasadaní OZ bude schválené.

Plnenie: splnené

### **UZNESENIE Č. 26/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje zvýšenie základného platu starostky obce o 60% s účinnosťou od 01.02.2019 do konca jej volebného obdobia

Plnenie: splnené

### **UZNESENIE Č. 27/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje príspevok vo výške 300,00,-€ na plánovanú akciu Súťažný kvíz „Spoznaj svoju obec“, ktorá sa uskutoční 15.03.2019 o 17:00 hod. v Sokolovni

Plnenie: splnené

Pozn.: Reálne bolo minútých 155,13 €.

### **UZNESENIE Č. 28/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje príspevok vo výške 300,00 € na plánovanú akciu Oslobodenie obce a strelecká súťaž

Plnenie: splnené

Pozn.: Reálne minútých 73,16.-€.

### **UZNESENIE Č. 29/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ berie na vedomie havarijný stav kopilitových stien na budove Základnej školy v Slovenskom Pravne a poveruje riaditeľa Základnej školy a starostku obce Slovenské Pravno prikrčiť k ďalším krokom na riešenie

Plnenie: splnené

### **UZNESENIE Č. 30/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje Smernicu o verejnom obstarávaní zo dňa 02.01.2019, ktorá nahrádza Smernicu o verejnom obstarávaní zo dňa 31.10.2017

Plnenie: splnené



### **UZNESENIE Č. 31/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje ponuku prednostného práva obce ku kúpe parcely č. KN „E“ parc. č. 9-232/1 vo vlastníctve Rímsko – katolíckej cirkvi Slovenské Pravno na miestnej obecnej komunikácii

Plnenie: splnené

### **UZNESENIE Č. 32/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ berie na vedomie finančný príspevok vo výške 2.000,00 € na nákup nábytku do šatní Materskej školy v Slovenskom Pravne

Plnenie: splnené

Pozn.: Hlavná kontrolórka konštatuje, že schvaľovací proces resp. vzatie na vedomie príspevku bolo nutné z dôvodu, že Materská škola je rozpočtovou organizáciou obce Slovenské Pravno a čerpanie financií na nákup nábytku do šatní nepodlieha realizovanému procesu. Riadiť sa treba výlučne rozpočtom. V reálnom stave teda ide o poskytovanie príspevku zo strany obce jej vlastnej rozpočtovej organizácií na bežný nákup. Skrinky do šatní boli zakúpené a fakturované dodávateľom Baribal, s. r. o. so sídlom Levoča prostredníctvom faktúry č. 20190006 zo dňa 23.04.2019. Fakturovaná suma bola 2.087,64.- €.

### **UZNESENIE Č. 33/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje finančný príspevok vo výške 350,00.-€ na nákup vecných cien na územné kolo celoštátnej hry „Plameň“, ktorá sa uskutoční v máji 2019 v Slovenskom Pravne

Plnenie: splnené

Pozn.: Reálne bolo fakturovaných 350.- €

### **UZNESENIE Č. 34/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje zápis sídla do registra pozemkových spoločenstiev a umiestnenie poštovej schránky Urbáru – pozemkové spoločenstvo Slovenské Pravno na obecnú budovu č. 88.

Plnenie: splnené

### **UZNESENIE Č. 35/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje finančný príspevok vo výške 500,00.-€ na kultúrne, športové, sociálne a iné činnosti Jednoty dôchodcov v Slovenskom Pravne na rok 2019.

Plnenie: splnené

**ZASADANIE OZ DŇA 28.03.2019:**

**UZNESENIE Č. 36/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ berie na vedomie II. úpravu rozpočtu na rok 2019

Plnenie: splnené

**UZNESENIE Č. 37/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie č. 19/2019 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Slovenské Pravno

Plnenie: splnené

**UZNESENIE Č. 38/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ schvaľuje 5% spoluúčasť na financovaní havarijného stavu v budove Základnej školy Slovenské Pravno, čo predstavuje čiastku 1.736,86 €

Plnenie: splnené

**UZNESENIE Č. 39/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ schvaľuje predajno-prevádzkovú dobu pre PIZZA BAR PAULA  
Pondelok, utorok, streda, štvrtok, nedeľa 12.00 – 21.00 hod.  
Piatok, sobota 12.00 – 22.00 hod.

Plnenie: splnené

**UZNESENIE Č. 40/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ schvaľuje finančný príspevok vo výške 500,-€ na zakúpenie pohárov a medailí na dvojdňové preteky Regionálny pohár Západ – MX SPORT Cup a Medzinárodné majstrovstvá SR detí a mládeže, ktoré sa budú konať 20.-21.04.2019.

Plnenie: splnené

Pozn.: Zo schváleného finančného príspevku bolo minutých 449,49,-€.

**UZNESENIE Č. 41/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
A/ berie na vedomie ponuku na predaj - parcela E-9 KN 232/1 na LV č. 1006 vo výmere 82 m<sup>2</sup> za 8,- €/1m<sup>2</sup>

Plnenie: splnené

Pozn.: Súvisí s uznesením č. 31/2019

#### **UZNESENIE Č. 42/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ berie na vedomie vyhlásenie výberového konania na obsadenie miesta riaditeľa základnej školy Slovenské Pravno s nástupom 1. septembra 2019 v zmysle § 4 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 43/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ berie na vedomie zakúpenie vychádzkových uniforiem v počte 3 ks do celkovej sumy 1.000,- €

Plnenie: splnené

Pozn.: Uniformy pre DHZ- čerpané z rozpočtu v celkovej hodnote 957,38.-€.

#### **UZNESENIE Č. 44/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje finančný príspevok vo výške 200,00.-€ na zabezpečenie a prípravu akcie „stavanje mája“.

Plnenie: splnené

Bez potreby čerpania schváleného finančného príspevku.

#### **ZASADANIE OZ DŇA 06.05.2019:**

#### **UZNESENIE Č. 45/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ berie na vedomie správu mandátovej komisie , ktorá konštatuje, že novozvolený starosta Pavol Grusmann predložil vlastnoručne podpísané čestné vyhlásenie o tom, že nevykonáva funkciu nezlučiteľnú s funkciou starostku obce Slovenské Pravno

Plnenie: splnené

---

#### **ZASADANIE OZ DŇA 21.05.2019:**

#### **UZNESENIE Č. 46/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje doplniť poslanca Mariána Zelienu do Rady Základne školy Slovenské Pravno

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 47/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje doplniť poslanca Mariána Zelienu do Komisie ochrany verejného záujmu

Plnenie: splnené

**UZNESENIE Č. 48/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje doplniť pani Silviu Ertel'ovú do Komisie kultúry a vzdelávania

Plnenie: splnené

**UZNESENIE Č. 49/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje doplniť poslanca Miloslava Jeleňa do Komisie mládeže a športu

Plnenie: splnené

**UZNESENIE Č. 50/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ berie na vedomie informáciu o vzdaní sa poslanskeho mandátu poslankyne Martiny Timkovej

Plnenie: splnené

**UZNESENIE Č. 51/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje predloženie žiadosti na Ministerstvo vnútra SR o vypísanie volieb jedného poslanca obecného zastupiteľstva

Plnenie: splnené

**UZNESENIE Č. 52/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ poveruje starostu obce Pavla Grusmanna zaslať žiadosť na Okresný úrad Martin, odbor všeobecnej vnútornej správy o vypísanie nových volieb na jedného poslanca obecného zastupiteľstva

Plnenie: splnené

**UZNESENIE Č. 53/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje drobenie pozemku a vytvorenie nového pozemku s parc. č. KN „C“ 829/5 o výmere 1 721 m<sup>2</sup> pre zápis do katastra nehnuteľností, ktorý bude slúžiť na účely výstavby rodinného domu.

Plnenie: splnené

**UZNESENIE Č. 54/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje zámer obce Slovenské Pravno predat' p. Kristíne Bubelínyovej, bytom Bernolákova 41 Banská Bystrica pozemky KN „C“ 286/2 o výmere 54 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie a KN „C“ 287/3 o výmere 27 m<sup>2</sup> záhrada za cenu 10.-€ za m<sup>2</sup> spôsobom podľa

§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmetný pozemok má spoločnú hranicu s pozemkom žiadateľky a žiadateľka ho vrátane právnych predchodcov dlhodobo užíva a o pozemok sa riadne stará.

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 55/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ berie na vedomie základný plat starostu obce v zmysle zákona č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 56/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje preplatenie navyčerpanej dovolenky Eve Pálešovej v počte dní 19

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 57/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje kúpu pozemku parcela „E“ 9-232/1 o výmere 82 m<sup>2</sup>, nachádzajúcu sa v katastri obce Slovenské Pravno, napísanú na LV č. 1006 v cene 8.-€ za m<sup>2</sup> od rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Slovenské Pravno

Plnenie: splnené

Pozn.: Kúpna zmluva bola ku dňu 17.06.2019 vypracovaná. Na katastrálny odbor Okresného úradu Turčianske Teplice ešte nebola predložená na rozhodovanie o povolení vkladu.

#### **UZNESENIE Č. 58/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje dofinancovanie havarijnej situácie sklenených výplní v Základnej škole Slovenské Pravno do výšky 9.449,72.-€ z rezervného fondu obce

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 59/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ berie na vedomie žiadosť o zmenu finančného pásma a výšky režijných nákladov pre školské stravovanie v školskej jedálni pri Materskej škole Slovenské Pravno

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 60/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje finančný príspevok vo výške 400.-€ pre K. K. Gladiátor Slovenské Pravno 34 na pripravovaní akciu 6. ročník Kynologického preteku 13. júla 2019

Plnenie: splnené

Finančný príspevok bol spotrebovaný v plnej sume 400.-€.

#### **UZNESENIE Č. 61/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ berie na vedomie žiadosť Únie žien Slovenské Pravno o finančnú podporu vo výške 150.- € na darčeky pri príležitosti Dňa matiek.

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 62/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje zapojenie sa do výzvy rekonštrukciu hasičských zbrojníc – III. Etapa so spoluúčasťou 5 % obce

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 63/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ schvaľuje zapojenie sa do výzvy na bezpečnosť premávky s 5 % spoluúčasťou obce na zakúpenie meračov rýchlosti

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 64/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ berie na vedomie oznámenie Evanjelického a. v. cirkevného zboru v Slovenskom Pravne o predaji budovy bývalej evanjelickej školy s tým, že nový majiteľ zatiaľ prevádzku pošty ponechá

Plnenie: splnené

#### **UZNESENIE Č. 65/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno

A/ poveruje starostu obce vypracovaním cenových ponúk na oplotenie oddychovej zóny za budovou obecného úradu

Plnenie: v plnení

## ZISTENÉ SKUTOČNOSTI:

Pri uzneseniach obsahujúcich popis nehnuteľností nie je jednoznačne, teda všetkými popisnými informáciami vymedzovaná parcela.

## ULOŽENÉ NÁPRAVNÉ OPATRENIA:

- Vypracovať nový štatút obce. V súčasnosti platný a účinný štatút obce kopíruje zákonné ustanovenia čo nie je potrebné. Nový štatút musí obsahovať jednoznačný popis vymienených kompetencií starostu a poslancov.
- Pri prijímaní uznesení jednoznačne vymedzovať parcelu tak aby nemohlo dôjsť k prípadnej zámene – parcela, číslo parcely, výmera, druh pozemku, umiestnenie, katastrálne územie, ...
- Vypracovať rokovací poriadok obecného zastupiteľstva obce Slovenské Pravno.

Termín plnenia nápravných opatrení: do konca **12/2019**.

Predkladateľ:

  
-----  
JUDr. Marika Pavlíková  
hlavná kontrolórka

## KONTROLA Č. 2

### KONTROLA DLHODOBÉHO A KRÁTKODOBÉHO PRENÁJMU MAJETKU OBCE

Povinná osoba: Obec Slovenské Pravno zastúpená starostkou/starostom obce

Oprávnená osoba: JUDr. Marika Pavlíková, hlavná kontrolórka obce

Kontrolované obdobie:

Termín kontroly: 04.03.2019, 06.05.2019

Cieľ a predmet kontroly: kontrola dlhodobého a krátkodobého majetku obce, uzavreté nájomné zmluvy

Použité právne predpisy:

- zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

### KONTROLA

Hlavnej kontrolórke bolo od povinného subjektu predložených celkovo **19** nájomných zmlúv:

#### 1.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzavretá so spoločnosťou TEP-GEN, s. r. o. zo dňa **01.03.2019**. Nájom sa týka nebytových priestorov v zdravotnom stredisku. Nájomná zmluva je uzavretá na dobu neurčitú od **01.02.2019** za mesačné nájomné v sume 228,98.- €. Nájomná zmluva bola na webovom sídle obce zverejnená až dňa **04.03.2019**.

Hlavná kontrolórka zistila rozpor medzi dňom uzavretia nájomnej zmluvy a dobou nájmu, keďže tento bol uzavretý na dobu neurčitú odo dňa 01.02.2019 avšak reálne bola nájomná zmluva podpísaná zmluvnými stranami až 01.03.2019 a k zverejneniu zmluvy došlo až 04.03.2019.

Od 1. januára 2011 majú obce a mestá povinnosť zverejňovať zmluvy uzatvorené po 01. januári 2011, ktoré sa týkajú nakladania s verejnými prostriedkami. Bez zverejnenia nie sú zmluvy účinné. Ak zmluva nebude zverejnená, nenadobudne účinnosť. Ak nebude zverejnená do troch mesiacov od uzatvorenia, platí, že k uzatvoreniu zmluvy nedošlo. Povinne zverejňovanú zmluvu je potrebné zverejniť bezodkladne po jej uzavretí.

**Hlavná kontrolórka konštatuje, že zmluva o nájme nebytových priestorov nebola bezodkladne zverejnená na webovom sídle obce a deň začiatku nájomného vzťahu siaha jeden mesiac späť pred deň podpisu zmluvy čo je nesprávne.**

#### 2.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená s MUDr. Máriou Galčíkovou zo dňa 01.12.2018 na dobu neurčitú za mesačné nájomné v hodnote 228,98.-€.

Zmluva bola riadne zverejnená na webovom sídle obce dňa 01.12.2018 teda bezodkladne po podpise zmluvy.

#### 3. a 4.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená so spoločnosťou KIDMED, s. r. o. dňa 02.01.2015 na dobu určitú od 02.01.2018 do 31.12.2016 za mesačné nájomné 45.-€.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená so spoločnosťou KIDMED, s. r. o. dňa 27.12.2016 na dobu neurčitú od 01.01.2017 za mesačné nájomné 45.-€ mesačne.



Hlavná kontrolórka konštatuje, že pri kontrole dňa 04.03.2019 bolo zistené, že zmluva bola uzavretá na nájom nebytového priestoru o výmere 30 m<sup>2</sup> na dobu určitú a teda počnúc dňom 31.12.2016 skončil nájomný vzťah založený touto zmluvou. Kontrolou bolo zistené, že nebytový priestor nachádzajúci sa v zdravotnom stredisku užíva aj po skončení nájomného vzťahu nájomca a nájomne bolo pravidelne uhrádzané.

Pri kontrole dňa 06.05.2019 bolo zistené, že k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej so spoločnosťou KIDMED, s. r. o. dňa 02.01.2015 bola v medziobdobí od kontroly vykonanej dňa 04.03.2019 priložená Zmluva o nájme nebytových priestorov opakovane uzatvorená so spoločnosťou KIDMED, s. r. o. dňa 27.12.2016 na dobu neurčitú od 01.01.2017 za mesačné nájomné 45.-€ mesačne.

Hlavná kontrolórka konštatuje, že uvedený prípad napĺňa ustanovenie § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka podľa ktorého „Ak nájomca užíva veci aj po skončení nájmu a prenajímateľ proti tomu nepodá návrh na vydanie vecí alebo na vypratanie nehnuteľnosti na súde do 30 dní, obnovuje sa nájomná zmluva za tých istých podmienok, za akých bola dojednaná pôvodne. Nájom dojednaný na dobu dlhšiu ako rok sa obnovuje vždy na rok, nájom dojednaný na kratšiu dobu sa obnovuje na túto dobu.“

**Zmluva o nájme nebytových priestorov bola opakovane uzatvorená so spoločnosťou KIDMED, s. r. o. dňa 27.12.2016 avšak do dňa opakovanej kontroly 06.05.2019 nebola riadnym spôsobom zverejnená.**

5.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená s Renátou Pálešovou - nechtové štúdio Fantázia zo dňa 05.02.2018 na dobu určitú od 07.02.2018 do 31.12.2018 za mesačný nájom 55,50.- € mesačne. Výmera prenajatej podlahovej plochy je 32,4 m<sup>2</sup>. Zmluva bola zverejnená dňa 07.02.2018.

K zmluve bol následne dňa 12.12.2018 uzatvorený Dodatok č. 1, kde došlo k predĺženiu nájomného vzťahu na dobu určitú do 31.12.2019.

**Hlavná kontrolórka konštatuje, že Dodatok č. 1 zo dňa 12.12.2018 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 05.02.2018 bol zverejnený až týždeň po jeho podpísaní tj. dňa 19.12.2018 – čo nemožno považovať za bezodkladné zverejnenie.**

6.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená so spoločnosťou MS.IZIS, s. r. o. zo dňa 10.12.2004 na dobu určitú od 01.01.2005 až 31.12.2025 vo výške 4.323,- Sk.

**Hlavná kontrolórka zistila, že predmetom zmluvy je nebytový priestor o výmere 109 m<sup>2</sup> a do dňa výkonu kontroly tj. 06.05.2019 nebol k zmluve uzatvorený žiadny dodatok a teda ani výška nájmu nebola upravená na menu Euro (čo by malo byť cca 143,50.-€).**

7.

Zmluva o nájme bytových priestorov uzatvorená so Stanislavom Hajdúkom dňa 08.11.2018, predmetom ktorej je byt o výmere 133m<sup>2</sup> za mesačné nájomné 120.-€ na dobu určitú od 12.11.2018 do 31.10.2019. Zmluva bola riadne a včas zverejnená dňa 09.11.2018.

8.

Zmluva o prenájme reklamnej plochy uzatvorená so spoločnosťou BLACHOTRAPEZ, s. r. o. zo dňa 20.05.2014 na dobu určitú do 19.05.2024. Zmluva bola zverejnená dňa 26.05.2014.

9.

Nájomná zmluva uzavretá so spoločnosťou ZE-TEC, s. r. o. zo dňa 30.11.2015 na dobu určitú 10 rokov od 01.12.2015 za ročné nájomné 150.-€.

**Hlavná kontrolórka zistila, že uzavretiu nájomnej zmluvy predchádzalo prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 37/2015 zo dňa 30.09.2015. Zmluva bola uzatvorená na podklade zámeru obce prenajať obecný majetok, ktorý bol zverejnený 27.10.2015. Zmluva bola riadne a včas zverejnená dňa 30.11.2015.**

10.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená so spoločnosťou R&M plus, s. r. o. dňa 23.01.2011 na dobu neurčitú od 01.01.2012 za mesačné nájomné vo výške 477,38,-€. **Údaj o zverejnení nie je známy.**

K zmluve bol uzatvorený Dodatok č. 1 zo dňa 10.09.2012 – pričom jeho predmetom bola zmena výšky nájomného na sumu 507,38.-€ odo dňa 01.10.2012. **Údaj o zverejnení nie je známy.**

K zmluve bol uzatvorený Dodatok č. 2 zo dňa 18.03.2016 – pričom jeho predmetom bola zmena výšky nájomného na sumu na sumu 530.-€ odo dňa 01.04.2016. **Údaj o zverejnení nie je známy.**

K zmluve bol uzatvorený Dodatok č. 3 zo dňa 30.09.2016 predmetom, ktorého bolo „odpustenie“ nájmu v hodnote 1707,72.-€ z dôvodu investície nájomcu (výmenu okien a dverí). Dodatok č. 3 bol zverejnený 30.09.2016.

11.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená so spoločnosťou R&M plus, s. r. o. zo dňa 26.09.2017 na dobu neurčitú od 26.09.2017 za mesačné nájomné 150.-€ - **Zmluva bola zverejnená 10.11.2017 – čo nemožno považovať za bezodkladné zverejnenie. .**

12.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená s Miroslavou Fuzákovou dňa 12.11.2012 na dobu neurčitú odo dňa 01.12.2012 za nájomné 83,55 €. Predmetom zmluvy je nebytový priestor o výmere 29 m<sup>2</sup>. Zmluva bola zverejnená 15.11.2012.

13.

**Nájomná zmluva uzatvorená s Obecným futbalovým klubom OFK 1.-€ na dobu určitú 5 rokov odo dňa účinnosti zmluvy. Zmluva bola podpísaná dňa 04.04.2014 a nie je známy údaj o jej zverejnení.**

14.

Nájomná zmluva uzatvorená s Lenkou Brngálovou dňa 30.06.2011 na dobu určitú od 01.07.2011 do 31.12.2013 za mesačné nájomné vo výške 88.-€. Predmet nájmu tvorí 20 m<sup>2</sup> nebytovej plochy. Údaj o zverejnení nie je známy. (1m<sup>2</sup> za 10 rok)

K zmluve bol uzatvorený Dodatok č. 1 zo dňa 13.11.2012, predmetom ktorého je rozšírenie predmetu nájmu o 12 m<sup>2</sup> a zmena výšky nájomného na 93.-€ mesačne. Údaj o zverejnení nie je známy.

K zmluve bol uzatvorený aj Dodatok č. 2 zo dňa 01.01.2014, pričom predmetom bola zmena dĺžky nájmu a na dobu neurčitú a stanovenie výpovednej lehoty v trvaní 1 rok. Dodatok č. 2 bol zverejnený 17.01.2014.

15.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená s Miestnym spolkom Slovenského červeného kríža dňa 01.04.2016 na dobu neurčitú od 01.04.2016 za účelom telovýchovných aktivít za nájomné 5€/3€ za stretnutie v závislosti od vykurovacieho obdobia.

**Hlavná kontrolórka zistila, že zmluva nebola zverejnená a nie je opatrená úradnou pečiatkou prenajímateľa.**

16. + 17.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená s MUDr. Patrickom Gallom zo dňa 29.09.2005 na dobu neurčitú. Predmet nájmu a jeho zariadenie bolo riadne protokolárne odovzdané do užívania. K zmluve bol uzatvorený Dodatok č. 1 zo dňa 01.03.2006 na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.03.2006.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená so spoločnosťou GYNTUR, s. r. o. zo dňa 09.05.2008 na dobu neurčitú, predmetom ktorej bol nebytový priestor o výmere 75 m<sup>2</sup>. Mesačné nájomné bolo stanovené osobitným dekrétom zo dňa 01.07.2008 v sume 2.010.-Sk (čo predstavuje cca 66 €).

**Hlavná kontrolórka zistila, že zmluvný vzťah bol ukončený dohodou zmluvných strán dňa 31.03.2019. Nebytový priestor a ani jeho zariadenie nebolo protokolárne odovzdané prenajímateľovi/obci.**

18.

Nájomná zmluva uzatvorená s Martinou Timkovou, vzťahujúca sa k premetu nájmu – parcela KN „C“ parc. č. 62 o celkovej výmere 772 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 555 od 01.01.2017 na dobu 10 rokov za ročné nájomné vo výške 15,44.-€.

**Hlavná kontrolórka zistila, že nájomná zmluva nie je datovaná a zmluva nebola zverejnená riadne a včas. Zmluva bola zverejnená viac než mesiac po jej podpise dňa 03.02.2017 na archivovanej webovej stránke obce. V zmluve absentuje riadne vymedzenie predmetu nájmu – chýba označenie druhu pozemku, umiestnenie v obci a v katastrálnom území.**

19.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzavretá so spoločnosťou AETAS, spol. s r. o. zo dňa 22.03.2019, predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru – gynekologickej ambulancie o výmere 75 m<sup>2</sup> na dobu neurčitú od 01.04.2019 za mesačný nájom 65.-€. Zmluva bola zverejnená dňa 02.04.2019.

## ZISTENÉ SKUTOČNOSTI:

Pri nájmoch nebytových priestoroch nie je stanovená jednotná cena na prenájom 1 m<sup>2</sup> nebytového priestoru.

Zmluvy a k nim prislúchajúce dodatky neboli v každom prípade zverejnené riadne a včas a teda neboli splnené zákonné povinnosti podľa príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V niektorých prípadoch bola nájomná zmluva uzavretá s nájomcom až po predchádzajúcom prijatí uznesenia obecného zastupiteľstva a v niektorých prípadoch bola zmluva resp. dodatok k nej uzatvorený bez prijatia uznesenia obecného zastupiteľstva.

Zariadenie gynekologickej ambulancie nebolo protokolárne odovzdané/prevzaté pri skončení nájomného vzťahu so spoločnosťou GYNTUR, s. r. o.

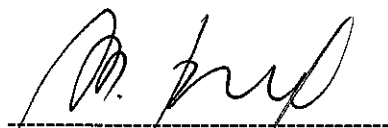
Pri prenájme pozemkov nie je jednoznačne vymedzovaný predmet nájmu – parcela, číslo parcely, výmera, druh pozemku, umiestnenie, katastrálne územie, ...

## ULOŽENÉ NÁPRAVNÉ OPATRENIA:

- Vypracovať vnútorný pracovný postup zameraný na proces uzatvárania nájomných vzťahov.
- Vypracovať nový štatút obce, kde bude okrem iného jednoznačne vymedzené aké zmluvné vzťahy môže uzatvárať starosta samostatne a aké zmluvné vzťahy podliehajú predchádzajúcemu prijatiu uznesenia obecného zastupiteľstva.
- Všeobecne záväzným nariadením stanoviť cenu na prenájom nebytových a bytových priestorov a pozemkov v prípadoch, v ktorých nie sú prítomné podmienky osobitného zreteľa.
- Nezameniteľne vymedzovať parcelu tak aby nemohlo dôjsť k prípadnej zámene – parcela, číslo parcely, výmera, druh pozemku, umiestnenie, katastrálne územie, ...
- Riadne a včas zverejňovať nie len nájomné ale všetky zmluvy, ktorých je obec zmluvnou stranou.

Termín plnenia nápravných opatrení: do konca **12/2019**.

Predkladateľ:



JUDr. Mária Pavlíková  
hlavná kontrolórka

**KONTROLA Č. 3**  
**KONTROLA POSKYTNUTIA A VYÚČOVANIA DOTÁCIE**  
**PRE OBECNÝ FUTBALOVÝ KLUB ZA ROK 2017 a 2018**

Povinná osoba: Obec Slovenské Pravno zastúpená starostkou/starostom obce

Oprávnená osoba: JUDr. Marika Pavlíková, hlavná kontrolórka obce

Kontrolované obdobie: rok 2017 a 2018

Termín kontroly: 04.03.2019, 06.05.2019

Cieľ a predmet kontroly: kontrola poskytnutej dotácie z rozpočtu obce Slovenské Pravno pre obecný futbalový klub vrátane jej vyúčtovania

Použité právne predpisy:

- zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

## **KONTROLA**

Hlavnej kontrolórke boli od povinného subjektu predložené nasledovné zmluvy:

1.

Zmluva o poskytnutí dotácie podľa platného VZN č. 9/2009 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce uzatvorená na podklade uznesenia obecného zastupiteľstva 233/2017 zo dňa 19.10.2017. Zmluva bola zverejnená dňa 10.12.2017.

Obec sa na podklade tejto zmluvy zaviazala poskytnúť:

1.500.-€ do 30.04.2018

1.000.-€ do 30.06.2018

1.000.-€ do 30.09.2018.

2.

Zmluva o poskytnutí dotácie podľa platného VZN č. 9/2009 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce uzatvorená na podklade uznesenia obecného zastupiteľstva č. 138/2016 zo dňa 22.11.2016. Zmluva bola uzavretá 13.03.2017 a zverejnená bola 21.03.2017

Obec sa na podklade tejto zmluvy zaviazala poskytnúť:

1.500.-€ do 31.03.2017

1.000.-€ do 31.05.2017

1.000.-€ do 31.07.2017.

OFK mal povinnosť do 60 dní po doručení dotácie odovzdať do podateľne obce vyúčtovanie poskytnutej dotácie a pokladničné bloky za kúpu materiálu použitého na svoj chod a zabezpečenie športovej činnosti. Vyúčtovania boli predložené na predpísanom tlačive a podložené fotokópiami pokladničných dokladov z registrašných pokladní, faktúrami a bankovými výpismi. Povinnosť predkladať pokladničné bloky bola splnená riadne a včas. K vyúčtovaniu nebola predložená správa o použití dotácie.

OFK minulo v roku 2017 aj v roku 2018 celú poskytnutú dotáciu.

Základnou finančnou kontrolou podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite je orgán verejnej správy povinný overovať vždy súlad každej finančnej operácie alebo jej časť so skutočnosťami uvedenými v ustanovení § 6 ods. 4 tohto zákona, pričom za vykonanie finančnej kontroly zodpovedá štatutárny orgán.

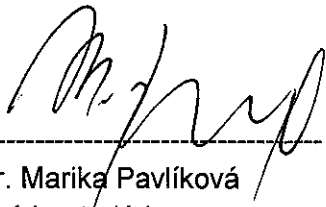
#### **ZISTENÉ SKUTOČNOSTI:**

Zmluva o poskytnutí dotácie na rok 2017 bola uzatvorená 4 mesiace po prijatí uznesenia 138/2016 zo dňa 22.11.2016 tj. dňa 13.03.2017 a zverejnená bola 21.03.2017, teda 10 dní pred posledným dňom čerpania ktorý bol stanovený na termín do 31.03.2017.

#### **ULOŽENÉ NÁPRAVNÉ OPATRENIA:**

- Vypracovať zmluvu o poskytnutí dotácie vždy do 30 dní odo dňa prijatia uznesenia obecného zastupiteľstva a bezodkladne ju zverejniť na webovom sídle obce.

Predkladateľ:



JUDr. Marika Pavlíková  
hlavná kontrolórka

**KONTROLA Č. 4**  
**PLNENIA OPATRENÍ NA ODSTRÁNENIE NEDOSTATKOV ZISTENÝCH PRI**  
**VYKONANÝCH KONTROLÁCH V ROKU 2018**  
**V SPOJENÍ S KONTROLOU VŠEOBECNE ZÁVÄZNÝCH NARIADENÍ A INTERNÝCH**  
**NORIEM**

Povinná osoba: Obec Slovenské Pravno zastúpená starostkou/starostom obce

Oprávnená osoba: JUDr. Marika Pavlíková, hlavná kontrolórka obce

Kontrolované obdobie: rok 2018

Termín kontroly: 04.03.2019, 06.05.2019, 20.06.2019

Cieľ a predmet kontroly: rozsah splnenia nápravných opatrení, ktoré boli obci uložené pri vykonaných kontrolách v priebehu roku 2018 a kontrola všeobecne záväzných nariadení obce a interných predpisov bola spojená z dôvodu čiastočného prelínania predmetu kontroly

Použité právne predpisy:

- zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
- zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

**A. KONTROLA plnenia nápravných opatrení:**

- **Správou č. 6/2018 zo dňa 07.10.2018** bolo Materskej škole v Slovenskom Pravne uložené opatrenie vydať úplné znenie zriaďovacej listiny; upraviť problematiku súvisiacu s náležitosťami účtovných dokladov; evidovať došlé faktúry v knihe faktúr.

Uložené nápravné opatrenia boli splnené ku dňu 30.10.2018.

- **Správou č. 5/2018 zo dňa 10.07.2018** bola obecnému úradu uložená povinnosť prijať nápravné opatrenia: aktualizovať vnútorný predpis na vedenie účtovníctva, vypracovať vnútorný predpis na vykonanie inventarizácie, vypracovať vnútorný predpis na vedenie pokladnice, vytvárať kópie pokladničných dokladov z registratúrnych pokladníc z dôvodu zachovania trvácnosti.

Kópie pokladničných dokladov z registračných pokladníc sú vyhotovované. Vyššie uvedené vnútorné predpisy neboli doposiaľ aktualizované a doposiaľ platia vnútorné predpisy v pôvodnom znení vypracované priebežne v roku 2017. Povinnosť prijať nápravné opatrenia pretrváva a termín ich plnenia je stanovený na koniec mesiaca 12/2019.

- **Správou č. 4/2018 zo dňa 07.05.2018** z kontroly cestovných náhrad za rok 2018 bolo obci odporučené vypracovať internú smernicu o cestovných náhradách.

Vnútorný predpis/smernica o cestovných náhradách a ich vyúčtovaní nebola doposiaľ vypracovaná. Povinnosť prijať nápravné opatrenie pretrváva a termín jeho plnenia je stanovený na koniec mesiaca 12/2019.

- **Správou č. 3/2018 zo dňa 02.05.2018** o kontrole poskytnutia a vyúčtovania dotácií z rozpočtu bolo obci uložené nápravné opatrenie: dôsledne kontrolovať predkladané žiadosti, prijímať žiadosti na predpísanom tlačíve, dôsledne uzatvárať zmluvy o poskytnutí dotácií a dodržiavať uplatňovanie ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Nad rámec nápravných opatrení bolo vypracované nové všeobecne záväzné nariadenie obce č. 9/2018 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce účinné od 15.06.2018, podľa ktorého bola predkladá žiadosť o poskytnutie dotácie čerpanej v roku 2019. Informačná povinnosť bola zverejnením zmluvy o poskytnutí dotácie OFK zo dňa 06.12.2018 bezodkladne splnená toho istého dňa, teda 06.12.2018.

- **Správou č. 2/2018** zo dňa 12.03.2018 o kontrole vybavovania petícií a sťažností neboli obci uložené žiadne nápravné opatrenia.
- **Správou č. 1/2018** zo dňa 26.02.2018 o kontrolnej činnosti za rok 2017 neboli obce uložené žiadne nápravné opatrenia.

## B. KONTROLA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÝCH NARIADENÍ A INTERNÝCH NORIEM

Predložené boli nasledovné vnútorné predpisy/ smernice a všeobecne záväzné nariadenia obce:

Smernica o verejnom obstarávaní platná a účinná od 02.01.2019

Smernica č. 1/2018 na zabezpečenie postupu vybavovania sťažností a petícií účinná od 01.01.2018

Vnútorný predpis na vedenie účtovníctva č. 4/2017

Vnútorný predpis pre vykonanie inventarizácie č. 3/2017 účinný od 01.11.2017

Vnútorný predpis pre vnútorný obeh účtovných dokladov a finančné operácie č. 2/2017 účinný od 20.10.2017

Vnútorný predpis pre vedenie pokladnice č. 01/2017 účinný od 02.10.2017

Smernica č. 1/2016 upravujúca systém finančného riadenia a finančnej kontroly účinná od 01.01.2016

VZN Č. 1 o podmienkach predaja výrobkov, poskytovania služieb na trhových miestach a o ochrane spotrebiteľa účinné od 29.11.2012

VZN Č. 2/2013 ktorým sa určuje výška finančných prostriedkov na prevádzku a osobné náklady na žiaka školského klubu detí, stravníka v školskej jedálni, dieťa v materskej škole a dieťa v centre voľného času iného zriaďovateľa účinné od 01.01.2013

VZN č. 3/2010 o chove zvierat účinné od 01.01.2010

VZN Č. 4 o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce a o spôsobe náhradného zásobovania vodou účinné od 01.04.2015

VZN č. 5 o slobodnom prístupe k informáciám účinné od 01.01.2010

VZN Č. 6/2011 o pohrebníctve účinné od 01.01.2012

VZN Č. 7 o miestnych daniach a miestom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady účinné od 01.01.2013 v zmysle



VZN Č. 8 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov škôl a školských zariadení účinné od 01.01.2010 v zmysle dodatkov  
VZN Č. 9/2018 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce účinné od 15.06.2018  
VZNČ. 10 o opatrovateľskej službe a spôsobe určenia a výške úhrady za poskytované sociálne služby účinné od 01.01.2010  
VZN č. 11/2015 prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska účinný od 15.09.2015  
VZN Č. 13/2015 o určení miest na vylepovanie volebných plagátov účinné od 01.01.2016  
VZN Č. 14/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi účinné od 15.07.2016  
VZN Č. 15/2018 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb účinné od 15.04.2018  
VZN Č. 16/2018, ktorým sa upravuje čistenie a údržba verejných priestranstiev, ochrana verejného poriadku a životného prostredia na území obce účinné od 15.06.2018  
VZN Č. 17/2018 o organizácii miestneho referenda účinné od 15.06.2018  
VZN Č. 18/2018 o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami a o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Slovenské Pravno účinné od 01.01.2019

#### **ZISTENÉ SKUTOČNOSTI a NÁPRAVNÉ OPATRENIA / ODPORÚČANIA:**

Neboli prijaté všetky nápravné opatrenia v zmysle bodu A a teda povinnosť aktualizovať vnútorné predpisy na vedenie účtovníctva, na vykonanie inventarizácie a na vedenie pokladnice pretrváva. Termín plnenia nápravných opatrení: do konca **12/2019**.

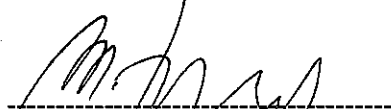
Štatút obce je nutné prepracovať a vydať nové znenie. V súčasnosti platný a účinný štatút obce kopíruje zákonné ustanovenia čo nie je potrebné. Nový štatút musí obsahovať jednoznačný popis vymienených kompetencií starostu obce a poslancov obecného zastupiteľstva.

Obec nemá vydaný rokovací poriadok obecného zastupiteľstva. Odporúčam rokovací poriadok vypracovať v termíne do konca 12/2019.

V zmysle zákona o e-Governmente č. 305/2013 Z. z. odporúčam vypracovať vnútorný predpis o zabezpečovaní elektronickej komunikácie.

Odporúčam zjednotiť označovanie a číslovanie vnútorných predpisov a všeobecne záväzných nariadení obce.

Predkladateľ:



JUDr. Mária Pavlíková  
hlavná kontrolórka

## ZÁVER

Správa o kontrolnej činnosti za I. polrok 2019 bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho jeden rovnopis bude odovzdaný starostovi obce Slovenské Pravno a druhý bude založený vo vlastnej evidencii hlavného kontrolóra obce Slovenské Pravno.

Zistené nedostatky boli s kontrolovaným subjektom prerokované a bola stanovená dostatočná lehota na plnenie nápravných opatrení. Hlavná kontrolórka poskytne kontrolovanému subjektu potrebnú súčinnosť pri vypracovaní vnútorných predpisov.

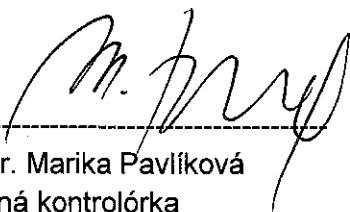
## NÁVRH NA PRIJATIE UZNESENIA OZ

Hlavná kontrolórka navrhuje obecnému zastupiteľstvu prijať uznesenie v znení:

***„Obecné zastupiteľstvo obce Slovenské Pravno  
berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti za I. polrok 2019.“***

Dátum prerokovania: 21.06.2019

Predkladateľ:



-----  
JUDr. Marika Pavlíková  
hlavná kontrolórka